

195 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Refait, Traversant

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

195 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 001 € (83 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 51331 Vallauris

Exclusivité – Superbe 2 pièces rénové avec vue dégagée sur le vieux Vallauris Venez découvrir cet appartement traversant, entièrement rénové, d'une surface habitable d'environ 50 m². Situé au 3e étage, il bénéficie d'une double exposition Sud-Est et Nord-Ouest, assurant une luminosité optimale tout au long de la journée. La vue dégagée sur le vieux Vallauris apporte un charme unique à ce bien, qui combine modernité et confort grâce à des travaux réalisés offrant des prestations de qualité. Idéal pour ceux qui recherchent un lieu de vie lumineux, spacieux et prêt à emménager. L'appartement est vendu avec une cave. La résidence propose un parking collectif.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 19/09/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel