

298 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer Panoramique

Eau chaude : Individuel

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

ascenseur, environnement Ville

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



Appartement 4204 Vallauris

Dans la résidence "L'Estivalière", au cœur de Golfe-Juan, découvrez ce spacieux 2 pièces possédant une terrasse orientée plein sud avec vue mer. L'appartement se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine indépendante et d'une chambre, tous ouverts sur la terrasse, ainsi que d'une salle de bain et des toilettes séparées. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien. Des travaux sont à prévoir.

Informations légales

298 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 551 € (129 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 743 à 1005 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 18/10/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel