

200 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Proche plages

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

200 000 €

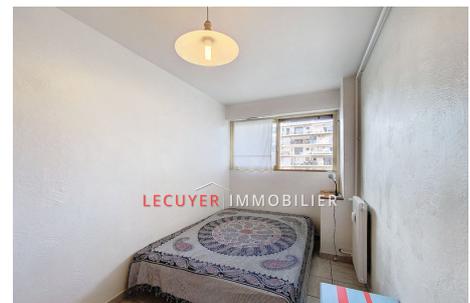
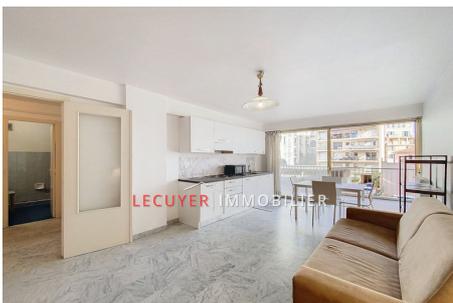
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 536 € (128 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 51336 Juan-les-Pins

Juan-les-Pins secteur Pinède Situé au 2e étage d'une résidence sécurisée, cet appartement 2 pièces de 40,84 m² de surface habitable offre un cadre de vie calme tout en étant proche des plages, des commerces, des transports en commun et à 2 pas de la pinède. Il dispose d'un grand séjour de 22m², d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, ainsi que d'une terrasse de 8,35 m². Idéal pour un investissement.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 23/10/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel