

355 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2026**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

#### Informations légales

355 000 €

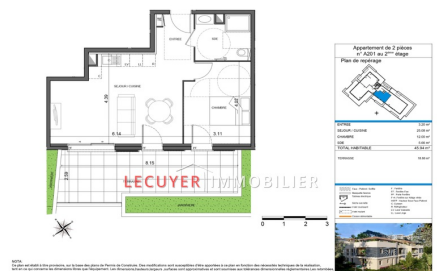
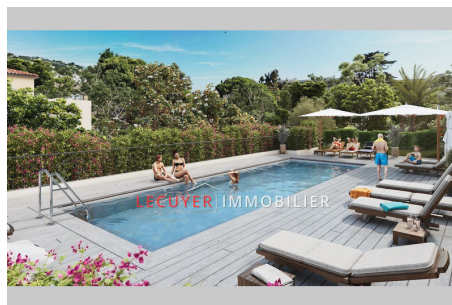
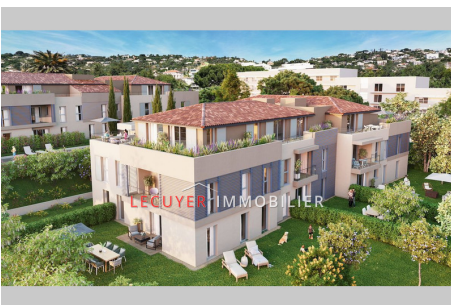
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(25 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement Golfe-Juan

- Programme neuf - 2P d'une surface habitable de 45,70 m<sup>2</sup> disposant d'une terrasse de 18,88 m<sup>2</sup>. Cette résidence neuve a tout pour vous séduire. Offrant calme et confort, elle bénéficie de prestations de qualité avec des matériaux soigneusement sélectionnés. Par ailleurs, en respectant la norme "RE 2020", cette résidence est respectueuse de l'environnement et économe en énergie. Cet appartement est vendu avec un parking.

Document non contractuel - 18/10/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - [info@lecuyer-riviera.com](mailto:info@lecuyer-riviera.com)

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel