

249 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Eau froide dans les charges

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

249 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(58 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 760 € (230 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 51322 Golfe-Juan

Golfe Juan Centre Ville Au pied des commerces en dernier étage et au calme 2 Pièces de 50 m2 exposé sud ouest aperçu mer et collines cuisine indépendante, salle de douche sont en très bon état L'appartement est Climatisé Il est vendu avec avec un garage et cave

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 560 à 830 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/07/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel