

2 200 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 36 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Climatisation réversible, Stores électriques,
Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 2 200 € charges comprises
dont 100 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
2 100 €).

1 088 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 251 € TTC pour l'état des
lieux), 4 200 € de dépôt de garantie,



Appartement 51352 Golfe-Juan

Golfe Juan Centre Location Meublée à l'Année d'un 4 Pièces en rez de jardin
Dans résidence avec Piscine Séjour, Cuisine américaine, 3 chambres, 2 salles
d'eau, 2 Terrasses et jardin Parking extérieur dans la Résidence Loyer : 2100.00
€/ Mois Charges : 100.00 € / Mois provisions donnant lieu à régularisation
annuelle Dépôt de Garantie : 4200.00 € Honoraires part Locataire : 1088.23 € dont
251.13 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/03/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel