

1 580 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 51330 Golfe-Juan

Golfe Juan 3 Pièces en location meublée étudiants (bail de 9 mois) dans résidence de standing en rez de chaussée avec une belle terrasse parking en sous sol libre immédiatement Loyer : 1500.00 € / mois Charges : 80.00 € / Mois Dépôt de Garantie : 3000.00 € / Mois Honoraires Location : 772.72 € dont 178.32 pour l'Etat des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 580 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 500 €).

773 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 178 € TTC pour l'état des lieux), 3 000 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 550 à 820 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 21/09/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel