

1 270 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 270 € charges comprises dont 130 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 140 €).

854 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 197 € TTC pour l'état des lieux), 2 280 € de dépôt de garantie,



Appartement 05413 Golfe-Juan

Golfe Juan Colline 3 Pièces en location meublée à l'année Appartement Traversant Terrasse exposée sud est avec vue dégagée et aperçu mer Parking extérieur Libre Immédiatement Loyer : 1140.00 € / Mois Charges Locatives : 130.00 € / Mois provisions donnant lieu à régularisation annuelle Dépôt de Garantie : 2280.00 € Honoraires à charge du locataire : 854.10 €

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 800 à 1140 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/09/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel