

**364 000 €**

**For sale apartment**

**3 rooms**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**View : Mer Panoramique**

**Hot water : Cumulus**

**Inner condition : Neuf / Rénové**

**Standing : Bon Standing**

**Features :**

lift, calm, pool, Volets Double vitrage,  
double glazing, environnement Résidentiel

2 bedroom

3 terraces

1 shower

1 WC

1 garage

1 cellar

**Legal information**

364 000 €

Fees paid by the owner, well condominium,  
no current procedure, information on the  
risks to which this property is exposed is  
available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



**Apartment 3328 Vallauris**

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A  
Document non contractuel - 22/12/2024



**Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan**

**Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - [info@lecuyer-riviera.com](mailto:info@lecuyer-riviera.com)**

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel