

194 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 31 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Rénové, Résidentiel, Electricité aux normes, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

194 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(246 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 996 € (83 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 51297 Golfe-Juan

Rare à la vente, secteur Pompidou. Exclusivité en dernier étage. Studio traversant avec vue mer dans résidence recherchée au calme. Séjour avec cuisine ouverte équipée, salle d'eau avec douche à l'italienne, espace couchage, terrasse.

Prestations : - Piscine, climatisation reversible, résidence sécurisée, appartement récemment rénové, électricité aux normes, parking sous-sol, cave.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/07/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel